SozialGestaltung

Beratung in der Sozial- und Gesundheitswirtschaft

03.11.2026

Eine starke Markenfamilie für das Deutsche Sozial- und Gesundheitswesen und soziale Infrastruktur

Struktur der Unternehmensgruppe

Aktionäre

- Deutscher Caritasverband
- Diakonie Deutschland
- Deutsches Rotes Kreuz
- Arbeiterwohlfahrt
- Deutscher Paritätischer Wohlfahrtsverband
- Zentralwohlfahrtsstelle der Juden in Deutschland

Holdinggesellschaft

SozialFinanz

Eigenständige Gesellschaften

SozialGestaltung	SozialBank	SozialFactoring
Strategie, Marktanalyse und Branchenberatung	Branchenspezifische Bank- und Finanzierungslösungen	Factoring, Liquiditäts- und Forderungsmanagement

Unabhängige Betriebsgesellschaften mit getrennten Kundenmandaten und, wo erforderlich, eingerichteten Informationsbarrieren.

Fundierte Branchenkenntnisse mit 20 Jahren Beratungserfahrung

Referenzen der SozialGestaltung auf einen Blick

Schwerpunkt:
Sozialfürsorge, Gesundheitswesen und soziale Infrastruktur

20+ Jahre
Erfahrung in der strategischen Beratung

230+ Analysen p.a.
Markt-, Standort-, Betreiber- und Machbarkeitsstudien

140+ Kunden
Umfassender Zugang zu Branchentrends und Marktteilnehmern



30+
Experten
Interdisziplinäres Beraterteam



100+ Jahre
SozialBank Branchentradition und Zugang für Institutionen zum deutschen Sozial- und Gesundheitswesen

Sozial Gestaltung Online

Sozial und nachhaltig

Von Branchen-kenntnissen zur Strategie.

Vorschlag für Präsentationen

…aten unsere Kunden erfolgreich seit über 20 Jahren

Zahlen, Daten, Fakten

Spezialisierung auf die Sozial- und Gesundheits-wirtschaft

> 20 Jahre
Erfahrung in der Beratung

Sozial und nachhaltig

>230
Analysen pro Jahr

>140
Kunden pro Jahr



> 35
Mitarbeiter*innen



> 100 Jahre
SozialBank



- **Geschäftsführerin SozialGestaltung GmbH**
- **> 25 Jahre Erfahrung** in der Gesundheits- und Sozialwirtschaft
- ausgebildete Steuerberaterin und Wirtschaftsprüferin
- Einführung der **ESG-Berichterstattung** für einen Pflege- und Reha-Konzern
- Entwicklung des ersten **CO_2-Rechners für die Sozial- und Gesundheitswirtschaft**

Beratungskompetenz für die Sozial- und Gesundheitswirtschaft

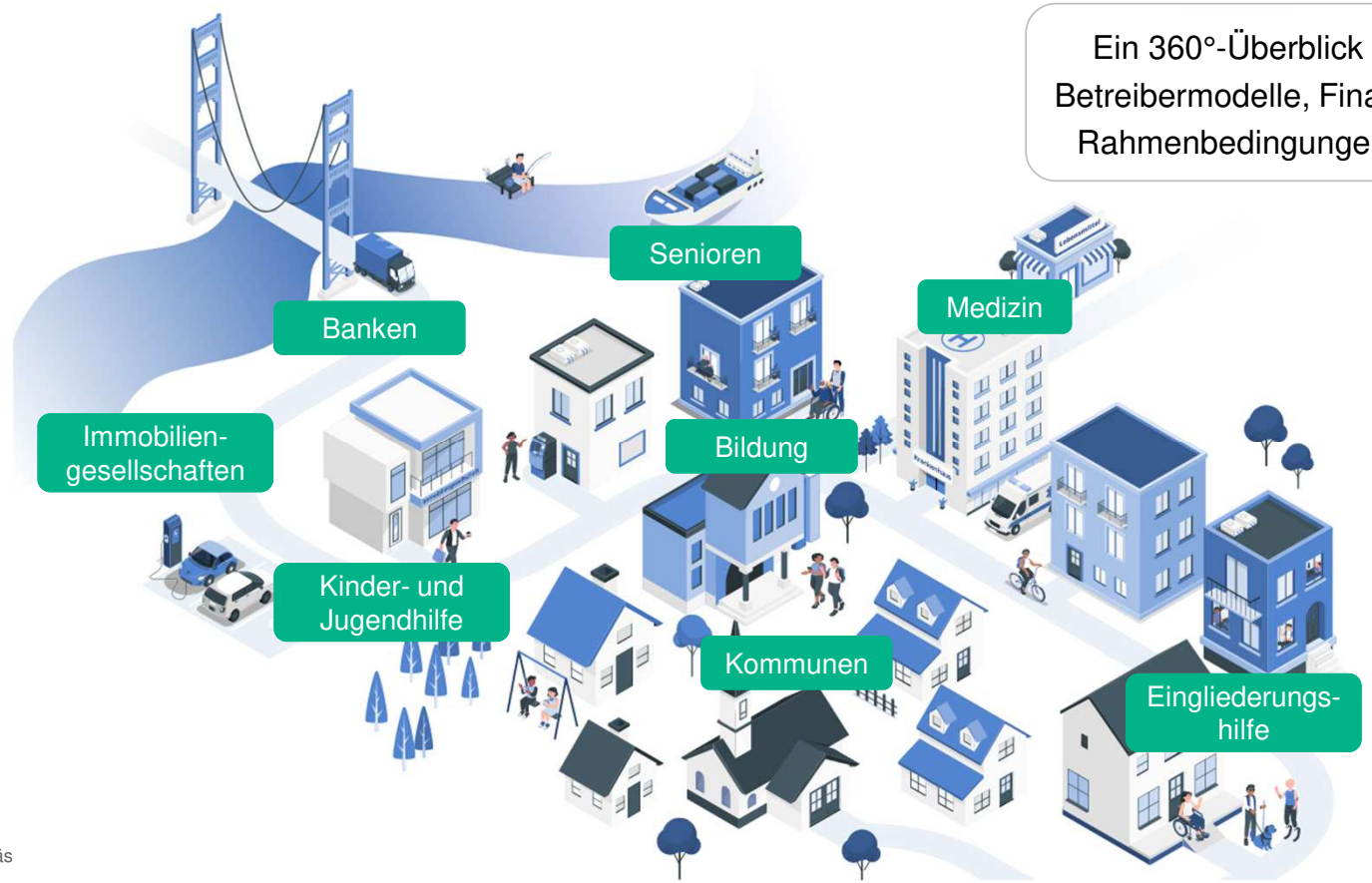
Aufbau des Unternehmens



Wir beraten Unternehmen in den Bereichen Sozialfürsorge, Gesundheitswesen und soziale Infrastruktur in ganz Deutschland

Fundierte Branchenexpertise für Betreiber, Investoren, den öffentlichen Sektor und Finanzinstitute

Ein 360°-Überblick über Marktdynamiken, Betreibermodelle, Finanzierungsstrukturen und Rahmenbedingungen im öffentlichen Sektor



Umfassende Beratung in Strategie, Immobilien, ESG & Marktanalyse

Unsere Kernkompetenzen für den deutschen Sozial- und Gesundheitsmarkt

Management & Betrieb

- Versorgungstrukturen: Analyse und Entwicklung
- Strategie: Geschäftsmodell, Wirtschaftlichkeit, Businessplan
- Nutzungs- & Entwicklungskonzept: Angebote, Gebäude, Finanzierung
- Personal: Regionale Arbeits-marktanalyse, Arbeitgeber-attraktivität, Personalstrategie
- Transaktionsmanagement & Commercial DD Unterstüzung

Standort & Immobilie

- Standort- und Marktanalysen
- Projektentwicklung & Bauplanung
- Machbarkeits- und Plausibilitätsprüfungen
- Immobilienbetrieb und Anlagestrategie
- Portfolioanalysen und Transaktionsberatung

Nachhaltigkeit

- Nachhaltigkeitsstrategie und –management
- Doppelte Wesentlichkeitsanalysen
- Anforderungen an die ESG-Berichterstattung
- Transparenz hinsichtlich der Auswirkungen
- Nachhaltiges Bauen und Sanieren
- ESG-Management-Tools und Fachschulungen

Research, Fort- & Weiterbildung

- Branchenberichte und Marktstudien
- Umfragen, Benchmark-Studien und Trendanalysen
- Praxisleitfäden und Instrumente zur Entscheidungsunterstützung
- Zusammenarbeit mit Verbänden, Ministerien, Hochschulen und Instituten
- Seminare, Webinare und Weiterbildungsprogramme für Führungskräfte (Executive Trainings)

Eine multidisziplinäre Beratungsplattform für Markteintritts-, Wachstums-, Transaktions- und Transformationsprojekte.

Services im Bereich Commercial Due Diligence für Objekte im Deutschen Sozial- und Gesundheitswesen

Warum wir bestens aufgestellt sind, um internationale Investoren in Deutschland zu unterstützen

Branchenspezifisches Gruppen-Ökosystem

SozialGestaltung verfügt über fundierte Branchenkenntnisse bzgl. Betreibermodellen, Finanzierungsrahmen und Marktdynamiken – und bietet dabei eine unabhängige Beratung.

Marktwissen

Wir kombinieren Branchendaten, Einblicke von Anbietern und Betreibern sowie regionale Marktkenntnisse, um wirtschaftliche Risiken, Wachstumspotenziale und Hebel zur Wertschöpfung zu bewerten.

Investoren Insight

Wir setzen Branchenkenntnisse in Anlagerisiken, Werttreiber und umsetzbare Empfehlungen.

Der entscheidende Vorteil von Commercial DD: fundierte Branchenberatung in Verbindung mit Marktkenntnissen, Einblicken in Anbieter- und Betreiberstrukturen sowie deutscher Regulierungskompetenz.

Bereich der Sorgfaltspflicht (CDD) mit Schwerpunkt auf Deutschland, bei denen wir Sie unterstützen können

- **Regulierung und Kostenerstattung:** Regulierung, Kostenerstattung und Finanzierungslogik im deutschen Gesundheits- und Pflegesystem
- **Wertschöpfung und Risiken:** Positionierung des Modells, kommerzielles Potenzial und Bewertung von Warnsignalen

Vielseitige Expertisen für individuelle Lösungen

Unser Team



Wir planen, gestalten und handeln zusammen mit unseren Kunden

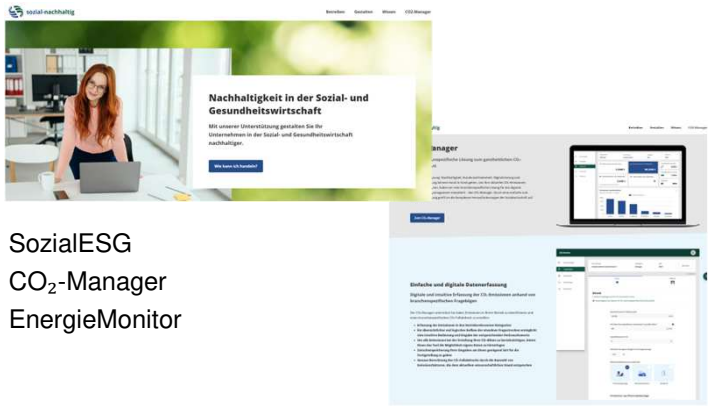
Ein Auszug unserer Referenzen



Unsere Expertise

Weiterführende Informationen

Sozial-Nachhaltig



SozialESG
CO_2-Manager
EnergieMonitor

Fachserie “Erfolgsfaktor Nachhaltigkeit in der Sozialwirtschaft”



Trendbarometer



Studien und Whitepaper



Wesentlichkeitsanalyse
ESG-Berichterstattung
Studie Betreutes Wohnen
Ambulante Gesundheitsimmobilien

Fachartikel

Sozialus
CareKonkret
Altenheim
SOZIALwirtschaft
Alternovum Magazin



Vorträge

Expo Living & Care
Altpflegemesse
BeWo Kongress
Kongress der Sozialwirtschaft



Bildungscampus

